R O M Â N I A
JUDEŢUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI LIPOVĂŢ

Compartiment Financiar- Contabil
Impozite si taxe locale
e-mail: primarialipovat @yahoo.co.uk
Nr.4188/09.07.2025

PROCES VERBAL DE AFISARE
Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Babascu Sebastian Emilian, consilier al Compartimentului Financiar Contabil Impozite si Taxe Locale, in cadrul Primariei comunei Lipovat, am procedat astazi 09.07.2025, la afisarea Publicatiei de vanzare imobiliara al dosarului de executare silita nr. 3415/T/2024 emisa si comunicata de Societate Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca atat la sediul si pe site-ul Primariei comunei Lipovat.

Drept pentru care am intocmit prezentul proces verbal.

PRIMAR,
Valerian Hriscu

PRIMĂRIA JUD. VASLUI - COMUNA LIPOVAT

Intocmit,
Sebastian Emilian Babascu

Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI TUFEANU SI BIRCA
Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

DOSAR NR. 3415/T/2024

03.07.2025

COMUNA LIPOVĂȚ
CONSILIUL LOCAL
INTRARE IEȘIRE
NR. 4188
DIN 08/07/2025

CATRE

PRIMARIA LIPOVAT

Va inaintam alaturat publicatia de vanzare asupra imobilului apartinand Haba Ana Maria, cu solicitarea de a proceda la afisarea acesteia la sediul dumneavoastra conform Codului de Procedura Civila. De asemenea, va solicitam sa ne comunicati procesul verbal de afisare.

Va multumim,

Executor Judecatoresc

Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Iasi
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI
TUFEANU SI BIRCA
Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judelul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 3415/T/2024 AFISATA AZI, 03.07.2025

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecatoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 28.07.2025, orele 10:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Lipovat - 737335, Judetul Vaslui, compus din teren in suprafata de 1.000,00 mp pe care se afla C1 cu s.c. la sol de 102 mp sp com cu s.c. - 103,05 mp si s.u. - 89,58 mp si magazie s.c. la sol 42,00 mp , magazie cu s.c.-42,36 mp si s.u.-34,55 mp , inscris in C.F. nr. 70293 - Lipovat, nr. cadastral 70293, 70293-C1- 70293-C2 , imobil evaluat la pretul de 219.400,00 Lei, proprietatea Haba Ana Maria, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de contract de credit nr. 262 din data de 22.10.2018 , datorat creditoarei PATRIA BANK cu sediul in Bucuresti - 020112, Sos. Pipera, nr. 42, GLOBALWORTH PLAZA, et. 7, 8 si 10, Sector 2,de catre debitorii HABA Vasile Sorin si HABA Ana Maria ambii cu domiciliul in Iasi - 700544, Sos. Pacurari, nr. 131-131, sc. TR 1, et. 5, ap. 36, Judetul Iasila care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 219.400,00 Lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecatoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Iasi
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI TUFEANU SI BIRCA
Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

COMUNA LIPOVAT
CONSILIUL LOCAL
INTRARE IEŞIRE
NR. 4188
DIN 08 / 07 / 2025

Dosar de executare nr. 3415/T/2024
03.07.2025

Catre
PRIMARIA LIPOVAT SERVICIUL FISCAL

In conformitate cu dispozitiile art. 840 C.proc.civ., va comunicam un exemplar din publicatia de vanzare emisa de executorul judecatoresc Tufeanu Vasile Bogdan, cu privire la imobilul situat in Lipovat - 737335, Judetul Vaslui, proprietatea Haba Ana Maria, avand CF: 70293 - Vaslui, ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica in data de 28.07.2025, 10:00, la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi.

Cu stima,

Executor judecatoresc
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.

Camera Executorilor Judecătoresti de pe lângă Curtea de Apel Iasi
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREŞTI TUFEANU SI BIRCA
Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 3415/T/2024 AFISATA AZI, 03.07.2025

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecatoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 28.07.2025, orele 10:00, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Lipovat - 737335, Judetul Vaslui, compus din teren in suprafata de 1.000,00 mp pe care se afla C1 cu s.c. la sol de 102 mp sp com cu s.c. - 103,05 mp si s.u. - 89,58 mp si magazie s.c. la sol 42,00 mp , magazie cu s.c.-42,36 mp si s.u.-34,55 mp , inscris in C.F. nr. 70293 - Lipovat, nr. cadastral 70293, 70293-C1- 70293-C2 , imobil evaluat la pretul de 219.400,00 Lei, proprietatea Haba Ana Maria, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de contract de credit nr. 262 din data de 22.10.2018 , datorat creditoarei PATRIA BANK cu sediul in Bucuresti - 020112, Sos. Pipera, nr. 42, GLOBALWORTH PLAZA, et. 7, 8 si 10, Sector 2,de catre debitorii HABA Vasile Sorin si HABA Ana Maria ambii cu domiciliul in Iasi - 700544, Sos. Pacurari, nr. 131-131, sc. TR 1, et. 5, ap. 36, Judetul Iasila care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 219.400,00 Lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecatoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: T.B.